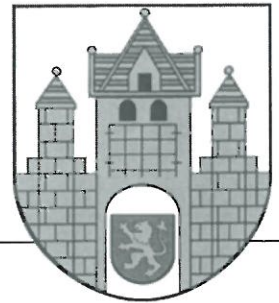


Stadt Bad Frankenhausen

Staatlich anerkanntes Sole-Heilbad

Der Bürgermeister



Stadtverwaltung · Postfach 100124 · 06562 Bad Frankenhausen

Bad Frankenhausen
Die Kur- und Erholungsstadt
am Südhang des Kyffhäusergebirges

Petermann.Thiele.Kochanek
Architektur- und Ingenieurbüro
Frauenstraße 5
06567 Bad Frankenhausen

L

┘

Ihre Nachricht vom

Ihr Zeichen

Unsere Nachricht vom Unser Zeichen
(Bitte im Antwortschreiben unbedingt angeben)

Str/Sch

Datum

24.06.2014

Hausadresse:
Stadtverwaltung Bad Frankenhausen
Markt 1, 06567 Bad Frankenhausen
Tel. (03 46 71) 7 20-0
Fax (03 46 71) 6 20 63

E-Mail: info@bad-frankenhausen.de
www.bad-frankenhausen.de

Referenzschreiben

Ausführung von Architektenleistungen, Leistungsphasen 1..9 gem. HOAI

Einzeldenkmal Stadtschloss – Sanierung und Ersatzneubau Mittelrisalit, Fertigstellung 2011

Sehr geehrter Herr Petermann,
sehr geehrter Herr Thiele,
sehr geehrter Herr Kochanek,

Sie haben mich um eine Referenz über die Zusammenarbeit mit Ihrem Büro am Einzeldenkmal Stadtschloss Bad Frankenhausen gebeten, sehr gern komme ich Ihrer Bitte im Namen der Stadt Bad Frankenhausen nach.

Das Schloss Frankenhausen in Thüringen war eine der Nebenresidenzen des Hauses Schwarzburg-Rudolstadt. Das Schloss geht auf eine Burg des Mittelalters zurück, die sich einst am Ortsrand der Siedlung Frankenhausen am Wassertor der Stadtbefestigung befand.

Von der einstigen Burganlage sind außer dem Kellergeschoss und Teilen des Grabens keine Spuren mehr vorhanden. Das auf einem hohen Sockel aus Feldstein ruhende Schloss ist ein schlichter, quaderförmiger Bau der Renaissance unter einem großen Satteldach. Rund um das Schloss befindet sich ein kleiner, zum Teil von einer Ziermauer umgebener Schlossgarten. Das Schloss beherbergt heute das Regionalmuseum und gehört zu den touristischen Hauptanziehungspunkten unserer Stadt.

Öffnungszeiten:

Montag	9.00–12.00 Uhr
Dienstag	9.00–13.00 Uhr
	14.00–18.00 Uhr
Mittwoch	9.00–12.00 Uhr
Donnerstag	9.00–13.00 Uhr
	14.00–16.00 Uhr
Freitag	9.00–12.00 Uhr
jeden 2. Samstag	10.00–11.30 Uhr
oder nach Vereinbarung	

Bankverbindungen:

Kyffhäusersparkasse
Kto. Nr.: 33 000 000 75
BLZ: 820 550 00
IBAN: DE67 8205 5000 3300 0000 75
BIC: HELADEF1KYF

Nordthüringer Volksbank e.G.

Kto. Nr.: 304 8888
BLZ: 820 940 54
IBAN: DE68 8209 4054 0003 0488 88
BIC: GENODEF1NDS

Steuernummer: 157/144/00875

Aufgrund des ungeheuren Reparaturstaus und nach den in den letzten 25 Jahren eingetretenen Änderungen im Museumsbetrieb war die Situation als völlig unzureichend zu bezeichnen. Vor Beginn der Sanierungsmaßnahmen standen grundsätzliche Überlegungen zur Finanzier- und Durchführbarkeit innerhalb unseres begrenzten Haushaltsvolumens sowie die Suche nach einem erfahrenen und leistungsfähigen Architekturbüro als unterstützendem Partner. Die Denkmalpflege empfahl uns Ihr Büro auf Grundlage, der dort mit Ihnen gemachten sehr guten Erfahrungen. Nach Prüfung vorgelegter Referenzen und fertiggestellter Bauten haben wir uns für Ihr Büro entschieden.

Bereits am Anfang unserer Zusammenarbeit wurden Sie uns zu einem sehr verlässlichen Partner, als Sie uns nach Erstellung einer Vorplanung bei der Beantragung der Einzelmaßnahmen bei verschiedenen Fördermittelgebern unterstützten. Die fachliche Abstimmung des Projekts mit dem Thüringer Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie wurden von Ihnen konsensorientiert, professionell und auch durchsetzungsstark vorgenommen.

Das Objekt wurde in mehrjährigen Abschnitten umfangreichen Sanierungsmaßnahmen unterzogen, wobei neben den sonstigen technischen und finanziellen Erfordernissen die denkmalpflegerischen Aspekte eine herausragende Rolle spielten. Die Langzeitaufgabe „Stadtschloss“ umfasste bislang folgende Einzelmaßnahmen:

- Toiletten-Einbau, Sanierung Dachstuhl und Dacheindeckung, Blitzschutz
 - Sanierung Bibliothek und Leseraum Im Dachgeschoss,
 - Fassadensanierung mit Fenstern und Gewänden
 - Sanierung des Terrassengeschosses unter Schaffung einer neuen Freitreppe und baulicher Sicherung der darunter liegenden Gewölberäume
 - Schaffung eines durchgängigen Flucht- und Rettungswegesystems bis ins Dachgeschoss (Einbau eines 2. Rettungsweges),
 - Schaffung eines behindertengerechten neuen Zugangs/Treppenhauses mit Aufzug als Erweiterungsanbau anstelle des bisherigen Mittelrisaliten, 5 Geschosse
- Investiert wurden in den letzten Jahren bislang ca. 2,25 Mio EUR.

Festzustellen ist, dass von Ihnen auf den denkmalpflegerisch wertvollen Gebäudebestand sehr behutsam eingegangen wurde. Die eingebrachten Ideen bei der Erweiterung – insbesondere das herausgezogene Treppenhaus – konnten nicht nur Denkmalpflege und Stadtrat überzeugen, sondern stellen aus unserer Sicht herausragende moderne Architektur dar. Ihrer Idee der konsequenten Ablesbarkeit späterer Ergänzungen und Erweiterungen in Form und Material wurde vollends gefolgt.

Die Stadt Bad Frankenhausen bestätigt gerne, dass Ihr Büro hinsichtlich Architektur, städtebaulicher Einbindung, Außenraumqualität, Gebäudequalität, Funktionalität, Erschließung, Grundrissqualität, Wirtschaftlichkeit, Flächeneffizienz (Nutzfläche / BGFa), Termintreue und Baukosten die Erwartungen zur vollsten Zufriedenheit erfüllt hat.

Darüber hinaus ist festzustellen, dass auch bei einer ganzen Reihe weiterer Bauvorhaben ausgezeichnete Erfahrungen mit ihrem Büro vorliegen. Wir verweisen dazu nur die Sanierung und den Umbau des Marstalles neben dem Stadtschloss zur Stadt- und Kurbibliothek. Wir freuen uns auf zukünftige gemeinsame Projekte.

Mit freundlichen Grüßen


Strejc
Bürgermeister