



Landratsamt Kyffhäuserkreis Postfach 1165 99701 Sondershausen
[GLV][HT]

petermann.thiele.kochanek
architekten und ingenieure
frauenstr. 5
06567 Bad Frankenhausen

Amt
Dienstgebäude

Auskunft erteilt
Telefon
Telefax
E-Mail

Fachbereich I
Gebäude- und Liegenschaftsverwaltung
99706 Sondershausen
Markt 8
Hr. Schreivogel
03632 – 741 386
03632 – 741 88380
g.schreivogel@kyffhaeuser.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Geschäftszeichen
I.2.glv-schr. ptk

Sondershausen,
20.04.2018

Architektenleistungen für Umbau und Erweiterungsneubau an der Thüringer Gemeinschaftsschule in 06578 Oldisleben

Empfehlungsschreiben

Das Büro petermann.thiele.kochanek war bei dem Projekt Umbau und Erweiterungsneubau an der Thüringer Gemeinschaftsschule in Oldisleben für das Landratsamt des Kyffhäuserkreises tätig. Die Gebäude- und Liegenschaftsverwaltung mit dem SG Hoch-/Tief-/Straßenbau betreute das Projekt als Vertreter des Bauherren.

Das Projekt wurde in den Jahren 2014-2016 geplant und baulich umgesetzt. Die Leistungsphase 9 wurde 2017 abgeschlossen. Die Baumaßnahmen des Hochbaus wurden in zwei Bauabschnitten durchgeführt. In den Jahren 2014/15 erfolgten umfangreiche Umbauten und Erweiterungen des Bestands (Trakte A und C), in den Jahren 2015/16 wurde zusätzlich ein neuer Grundschultrakt (Trakt G) mit baulicher Anbindung an den Bestand errichtet.

Ein erster Planungsauftrag wurde mit Architektenvertrag vom 28.03.2014 für die Umbauten erteilt; die Umsetzung musste - aufgrund der hohen Schulauslastung - in einer außerordentlich kurzen Planungs- und Bauzeit erfolgen. Sämtliche Architektenleistungen wurden dennoch termintreu, hochqualitativ zur vollsten Zufriedenheit erbracht. Das Kostenbudget wurde eingehalten.

Aufgrund der sehr guten Erfahrungen wurde mit einem zweiten Architektenvertrag vom 22.05.2014 ein Schulneubau in Ergänzung des vorhandenen Bestands beauftragt und bis zum Schulbeginn im August 2016 realisiert.

Das Gesamtprojekt wurde in allen Leistungsphasen, von der Grundlagenermittlung bis zur Objektbetreuung nach der Fertigstellung durch petermann.thiele.kochanek bearbeitet. Die Koordination des komplexen Projekts unter vollem Weiterbetrieb der Schule ist als sehr zielorientiert und kompetent geführt besonders hervorzuheben.

Fachlich beteiligt waren zudem:

- Ingenieurbüro Spillmann Sangerhausen – Baugrunderkundung,
- Ingenieurbüro Satzer, Greußen – Tragwerksplanung
- Ingenieurbüro epg Golebniak, Oberdorla – Fachplanung Elektro
- Ingenieurbüro Dr. Blechschmidt & Reinhold GmbH, NL Chemnitz - Bauakustik

Hausadresse

Landratsamt Kyffhäuserkreis
Markt 8
99706 Sondershausen

Telefon-Nr. 03632 741-0
Telefax-Nr. 03632 741-810
Intern www.kyffhaeuser.de
E-Mail landratsamt@kyffhaeuser.de

Bankverbindung

Kyffhäusersparkasse
IBAN: DE58 8205 5000 3100 0059 28
SWIFT-BIC: HELADEF1KYF

- Ingenieurbüro ITG Srocke, Kehmstedt – Fachplanung HLS
- Ingenieurbüro für Brandschutz Bergmann, Wallhausen - BS-Konzept,
- Architekturbüro Brust & Verges, Sondershausen - Thermische Bauphysik, ENEV

Alle Planungsaufträge wurden mit sehr großem Engagement und zur vollsten Zufriedenheit der Kreisverwaltung ausgeführt. Die Einhaltung der geforderten hohen Ansprüche an die gestalterische Qualität, die Termintreue, die Kostensicherheit und die Präsenz vor Ort wurden stets gewährleistet. Im Besonderen wurde das Projekt immer verantwortlich von einem Partner des Büros über den gesamten Projektzeitraum betreut.

Aufgrund der sehr guten Zusammenarbeit wurden mit dem Büro petermann.thiele.kochanek Inzwischen weitere Schulbauprojekte (Umbau Grundschule Udersleben, Freianlage TGS Oldisleben) in der zurückliegenden Zeit geplant und realisiert.

Das Büro petermann.thiele.kochanek kann uneingeschränkt empfohlen werden.

Landratsamt Kyffhäuserkreis
Gebäude- und
Liegenschaftsverwaltung
Markt 8
99706 Sondershausen

i.A. Dipl.-Ing.(FH) Gerd Schreivogel

Landratsamt Kyffhäuserkreis
Fachbereich Innere Verwaltung,
Gebäude- und Liegenschaftsverwaltung,
SG Hoch-/Tief-/Straßenbau